

Quảng Bình, ngày 10 tháng 01 năm 2020

THÔNG BÁO
Công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 3258/QĐ-UBND ngày 19/9/2017 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc ban hành Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Lâm Công nghiệp Long Đại;

Căn cứ Quyết định số 2018/QĐ-UBND ngày 18/6/2019 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý tài sản;

Căn cứ Quyết định số 3905/QĐ-UBND ngày 15/10/2019 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc điều chỉnh Quyết định số 2018/QĐ-UBND ngày 18/6/2019 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý tài sản;

Căn cứ Quyết định số 466 B/QĐ-CT ngày 06/11/2019 của Giám đốc Công ty về việc phê duyệt hồ sơ thiết kế khai thác tận dụng gỗ, củi rừng thông nhựa để xử lý tài sản trên đất, bàn giao đất cho UBND phường Bắc Lý quản lý (Đợt 2). Đơn vị : Chi nhánh Lâm trường Đồng Hới;

Căn cứ Quyết định 5168/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt phương án xử lý tài chính khai thác tận dụng gỗ, củi rừng thông nhựa để bàn giao đất cho UBND phường Bắc Lý (đợt 2) của Công ty TNHH MTV LCN Long Đại;

Căn cứ Quyết định số 3396/QĐ-UBND ngày 10/7/2019 của UBND thành phố Đồng Hới về việc thu hồi đất để GPMB xây dựng công trình đường dây 500Kv Quảng Trạch- Dốc Sỏi, thành phố Đồng Hới (đợt 1);

Căn cứ Quyết định số 3397/QĐ-UBND ngày 10/7/2019 của UBND thành phố Đồng Hới về việc phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ do GPMB xây dựng công trình đường dây 500Kv Quảng Trạch- Dốc Sỏi (đợt 1);

Căn cứ Quyết định số 5199/QĐ-UBND ngày 08/10/2019 của UBND thành phố Đồng Hới về việc phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ do GPMB xây dựng công trình đường dây 500Kv Quảng Trạch- Dốc Sỏi (phần hành lang tuyến);

Căn cứ Quyết định số 3431/QĐ-UBND ngày 09/9/2019 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc chuyển đổi mục đích sử dụng rừng;

Căn cứ Quyết định số 1053/QĐ-UBND ngày 03/10/2019 của UBND huyện Quảng Ninh về việc thu hồi đất do GPMB xây dựng công trình đường dây 500Kv Quảng Trạch- Dốc Sỏi (đoạn tuyến đi qua địa bàn huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình, đợt 3);

Căn cứ Quyết định số 1054/QĐ-UBND ngày 03/10/2019 của UBND huyện Quảng Ninh về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ do GPMB xây dựng công trình đường dây 500Kv Quảng Trạch- Dốc Sỏi (đoạn tuyến đi qua địa bàn huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình, đợt 3);



Căn cứ Quyết định số 461/QĐ-CT ngày 04/11/2019 của Giám đốc Công ty về việc phê duyệt hồ sơ thiết kế khai thác tận dụng gỗ, củi rừng thông nhựa để GPMB xây dựng công trình đường dây 500 Kv Quảng Trạch - Đốc Sỏi - Đơn vị : Chi nhánh Lâm trường Đồng Hới;

Căn cứ Quyết định số 481/QĐ-CT ngày 14/11/2019 của Giám đốc Công ty về việc phê duyệt hồ sơ thiết kế khai thác tận dụng gỗ, củi rừng thông nhựa để GPMB xây dựng công trình đường dây 500 Kv Quảng Trạch - Đốc Sỏi (Đợt 2) - Đơn vị : Chi nhánh Lâm trường Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định số 5169/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt phương án xử lý tài chính khai thác tận dụng gỗ, củi rừng thông nhựa để GPMB xây dựng công trình đường dây 500 Kv Quảng Trạch - Đốc Sỏi (đợt 2) của Công ty TNHH MTV Lâm Công nghiệp Long Đại.
Công ty TNHH MTV Lâm Công nghiệp Long Đại thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

- Tên đơn vị: Công ty TNHH MTV Lâm Công nghiệp Long Đại.
- Địa chỉ: TDP 10, phường Đồng Sơn, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

2.1. Gói số 1:

Khai thác tận dụng gỗ, củi rừng thông nhựa để bàn giao đất cho UBND phường Bắc Lý (đợt 2). Đơn vị : Chi nhánh Lâm trường Đồng Hới;

a. Địa danh khai thác :

TK 352B, khoảnh 1, lô g1,g2,g3,g6.

b. Diện tích: 3,6827 ha

Rừng thông nhựa trồng năm 1976,1977,1990.

Số cây chặt : 428 cây

c. Sản lượng : Đối với gỗ : 125,087 m³

Đối với củi : 35,739 ste

d. Giá bán khởi điểm

. Đối với gỗ : 1.500.000 đ/m³

. Đối với củi : 160.000 đ/ste

Giá bán trên phương tiện vận chuyển tại bãi giao, vị trí thu gom xe vào vận chuyển được. Giá bán trên không bao gồm thuế VAT, phí, lệ phí khác theo qui định của Nhà nước (nếu có).

đ. Chi phí khai thác,tận thu

+ Chi phí khai thác đối với gỗ thông: 150.000 đ/m³

Bao gồm :

- Chi phí chặt hạ, cắt khúc, bo bốc lên xe tại hiện trường: 90.000 đ/m³

- Chi phí thiết kế, thẩm định : 10.000 đ/m³

- Chi phí quản lý, bảo vệ, phòng chống cháy : 50.000 đ/m³

+ Chi phí khai thác đối với củi : 50.000 đ/ste

Bao gồm:

- Chi phí cắt khúc, bo bốc lên xe tại hiện trường : 50.000 đ/ste

2.2. Gói số 2:

Khai thác tận dụng gỗ, củi rừng thông nhựa để GPMB đường dây 500 KV Quảng Trạch - Đốc Sỏi (đợt 2) của Công ty TNHH MTV LCN Long Đại (Tại Chi nhánh lâm trường Vĩnh Long và Chi nhánh lâm trường Đồng Hới)

a. Địa danh khai thác : TK 356, khoảnh 3, lô a1,b4,b5,e1,e4,e5.

TK 309, khoảnh 1, lô a1,a2

TK 357B, khoảnh 3, lô c4,c7

TK 364, khoảnh 2, 3, lô b5, khoảnh 5, lô a1,a2,a4

TK 365A, khoảnh 1, lô b4,b6

TK 375B, khoảnh 1, lô 1a,2a,5a,3b,5b,1a',2a',1b

TK 375B +385, khoảnh 1, lô 3a

TK 385, khoảnh 1, lô 5a,8a

b. Diện tích: 7,9399 ha

Trong đó : Tại CN Lâm trường Vĩnh Long : 6,6099 ha

Tại CN Lâm trường Đồng Hới : 1,33 ha

Rừng thông nhựa trồng năm 1983,1986,1987,1990,1997

Số cây chặt : 2552 cây

Trong đó : Tại CN Lâm trường Vĩnh Long: 2.365 cây

Tại CN Lâm trường Đồng Hới : 187 cây

c. Sản lượng : Đối với gỗ : 911,425 m³

Trong đó : Tại CN Lâm trường Vĩnh Long: 835,854 m³

Tại CN Lâm trường Đồng Hới : 75,571m³

Đối với củi : 170,851 ste

Trong đó : Tại CN Lâm trường Vĩnh Long: 149,259 Ste

Tại CN Lâm trường Đồng Hới : 21,592 Ste

d. Giá bán khởi điểm

. Đối với gỗ : 1.500.000 đ/m³

. Đối với củi : 160.000 đ/ste

Giá bán trên phương tiện vận chuyển tại bãi giao, vị trí thu gom xe vào vận chuyển được. Giá bán trên không bao gồm thuế VAT, phí, lệ phí khác theo qui định của Nhà nước (nếu có).

đ. Chi phí khai thác,tận thu

+ Chi phí thanh lý đối với gỗ : 160.000 đ/m³

Bao gồm :

- Chi phí chặt hạ, cắt khúc, bo bốc lên xe tại hiện trường: 100.000 đ/m³

- Chi phí thiết kế, thẩm định : 10.000 đ/m³

- Chi phí quản lý, bảo vệ, phòng chống cháy : 50.000 đ/m³

+ Chi phí thanh lý đối với củi : 50.000 đ/ste

Bao gồm:

- Chi phí cắt khúc, bo bốc lên xe tại hiện trường : 50.000 đ/ste

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá;

- Phải xây dựng và đề xuất phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản: Số lượng đấu giá viên: ít nhất 03 người (Thẻ đấu giá viên, bảo hiểm trách nhiệm nghề nghiệp); Năng

556
TY
TV
CHIẾ
NG

lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức trong lĩnh vực đấu giá tài sản : Tối thiểu 03 năm; Có kinh nghiệm trong tổ chức đấu giá tài sản gỗ, củi (Có ít nhất 02 hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản khai thác gỗ, củi);

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản: Thực hiện theo Thông tư 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp và Sở Tư pháp tỉnh Quảng Bình công bố;

- Có địa bàn hoạt động ít nhất 03 tỉnh thành khác nhau trên toàn quốc (Chi nhánh, VPĐD);

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản quyết định.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ 8 giờ 30 phút ngày 10/01/2020 đến 16 giờ 30 phút ngày 13/01/2020. (Không nhận hồ sơ qua đường bưu điện).

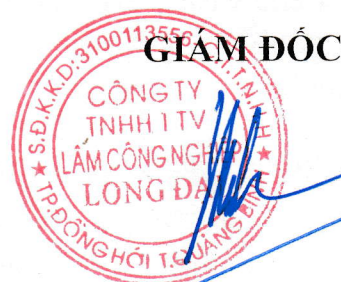
- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Tại trụ sở Công ty TNHH MTV Lâm Công nghiệp Long Đại; Địa chỉ: TDP 10, phường Đồng Sơn, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Mọi chi tiết xin liên hệ Phòng Kinh tế - Kế hoạch, gặp ông Phạm Xuân Phong: Số điện thoại: 0918.872208.

Công ty TNHH MTV Lâm Công nghiệp Long Đại mong nhận được sự hợp tác của các tổ chức đấu giá tài sản.

Nơi nhận:

- Đăng Website công ty;
- Lưu HS, VT.



Lương Sỹ Trình